


Feuer- und Rettungswache: Raummodule

Quartalsbericht II/III/2022

Datum
23.08.2022

<p>Projektbeschreibung:</p> <p>Neubau einer 3-geschossigen Kauf-Containeranlage mit Ruhe- Sanitär- und Büroräumen für die Hauptfeuer- und Rettungswache, aufgrund des gestiegenen Personal- und Raumbedarfs.</p> <p>Die dreigeschossige Anlage bestehend aus 38 Raummodulen wurde auf der Wiese, vor dem Bestandsgebäude, angrenzend an die Florianstraße errichtet.</p> <p>Zusätzlich wurden 12 Stück Stellplätze errichtet, davon 3 Stück mit E- Ladesäule.</p>	<p>Finanzvolumen: 1.500.000€</p> <p>Gebundene Mittel: 1.396.990,30€ (Aufträge incl. Nachträge Stand 01.08.2022)</p> <p>Abgerechnete Mittel: 1.129.618,49€</p> <p>Geplanter Projektzeitraum: 2021- 2022</p> <p>Derzeitige Leistungsphase (HOAI = LP 1-9)¹:</p> <table border="1"> <tr> <td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td style="text-align: center;">▲</td> </tr> </table>	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9										▲
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9												
									▲												
<p><u>Stand der Planung bzw. der Bauphase:</u></p>																					
	<p>Die Containeranlage wurde in der 13. KW 2022 in Abstimmung mit der Bauordnung zum Bezug freigegeben. Die Schriftliche Abnahmebestätigung steht noch aus.</p> <p>Die Anlage ist inzwischen eingerichtet und wird genutzt.</p> <p>Es müssen noch Mängel nach Abnahme überarbeitet werden.</p> <p>Die E-Ladesäulen wurden errichtet, es muss noch entschieden werden, wie die Abrechnung des Ladestroms erfolgen soll</p>																				
<p><u>Projektrisiken (Kosten/Termine/Qualitäten):</u></p>																					
<ul style="list-style-type: none"> - Das Projekt bleibt voraussichtlich im Kostenrahmen. - Die Abrechnungen liegen noch nicht alle vor. - Kleinaufträge wie z.B. Türstopper außen müssen noch bestellt werden - Im Finanzvolumen sind auch die Rückbaukosten und die Kosten für die Gebäudeunterhaltung in den ersten 5 Jahren enthalten - Aufgrund von Lieferschwierigkeiten im Bereich der Container und Elektroinstallationen ist das Projekt mit ca. 2 Monaten Verzögerung bezogen worden - Die Errichtung der E-Ladesäulen wird mit 1800 € gefördert, der Förderantrag läuft über Herrn Plattfaut. 																					

¹ LP 0 als „Konzeptphase“, zusätzlich zu den LP 1- 9 der HOAI