

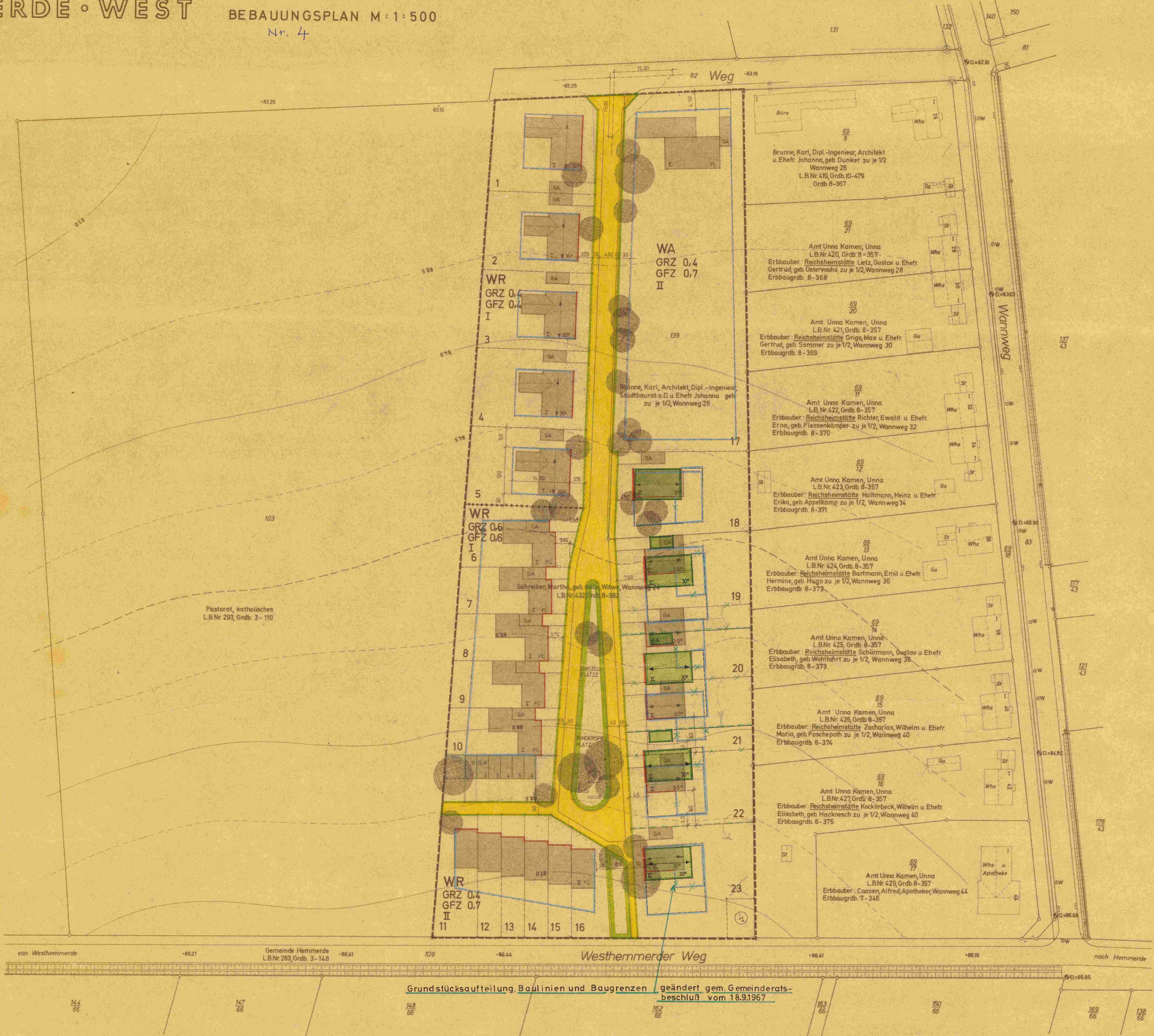
# HEMMERDE • WEST

BEBAUUNGSPLAN M : 1 : 500

Nr. 4

Herlemann, Hans Heinrich, Dr., Professor  
Freising (Obb.)  
L.B.Nr. 75, Grdb. 6-296

NORD



von Westhemmerde -8621 Gemeinde Hemmerde L.B.Nr. 283, Grdb. 3-148 -8641 709 -8644 Westhemmerder Weg -8641 -8636 nach Hemmerde

Grundstücksaufteilung, Baulinien und Baugrenzen geändert gem. Gemeinderatsbeschluss vom 18.9.1967

Die Höhen beziehen sich auf NN  
Höhenschnitt: Westhemmerder Weg Haus Nr. 29 (8680)

PL NR. 5.00/10 VI 67  
1. Ausfertigung

Gebäude (hochrichtlich)	Linien und Zeichen (hochrichtlich)	An der baulichen Nutzung (Festsetzungen)	Mäß der baulichen Nutzung (Festsetzungen)	Begrenzungs- und Baulinien (Festsetzungen)	Außere Gestaltung (Festsetzungen)	Festsetzungen
<ul style="list-style-type: none"> <li>Gebäude neu</li> <li>Gebäude alt</li> <li>Gebäude abgebrochen</li> <li>Gebäude abgebrochen</li> <li>Gebäude abgebrochen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parzellengrenze</li> <li>neue Parzellengrenze</li> <li>Parkplatz öffentlich</li> <li>Eisenbahnlinie</li> <li>Private Verkehrsfläche</li> <li>Öffentliche Verkehrsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>W 3 Kleinstwohngelände</li> <li>W 8 Reines Wohngebiet</li> <li>W A Allgemeines Wohngebiet</li> <li>G E Gewerbegebiet</li> <li>G I Industriegebiet</li> <li>M D Dorfgebiet</li> <li>M I Mischgebiet</li> <li>M K Kerngebiet</li> <li>S W Wohnerschulungsgebiet</li> <li>S O Sondergebiet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Z Fuß der Fußgängerzone zugeordnet</li> <li>G S Z Grundflächenzahl</li> <li>G F Z Geschossflächenzahl</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grenze des Flurgebietes</li> <li>Begrenzungslinie für öffentlich, Verkehrsflächen</li> <li>Begrenzungslinie für Baugrubenstelle</li> <li>Baulinie überbaubare Fläche</li> <li>Baugrenze</li> <li>öffentl. Verkehrsfläche (bestehend)</li> <li>öffentl. Verkehrsfläche (neu)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>D N Dachneigung in Grad</li> <li>F L Flurdielen</li> <li>F R Firstrichtung</li> <li>S 30° Schutzstreifen 30°</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Für je 2 Wohnungen ist ein stadtartspezifischer Baum</li> <li>Für 1 Eigenheim sind 2 stadtartspezifische Bäume anzupflanzen und zu erhalten.</li> </ul>

**Abäume**  
 DER ARCHITEKT BDA/AFS  
 DIPL.-ING. K. BRUNNE - STADTBAURAT AD  
 DIPL.-ING. E. BRUNNE  
 HEMMERDE

24.1.1964  
 Dipl.-Ing. Spröcker  
 Ob. bauh. Vermessungsingenieur

26.6.1967  
 Gemeinderat Hemmerde  
 Jakob Rabe  
 Gemeindevorsteher

26.7.1967  
 Gemeinderat Hemmerde  
 Jakob Rabe  
 Gemeindevorsteher

6.9.1967  
 Der Gemeindevorsteher  
 Jakob Rabe

18.9.1967  
 Gemeinderat Hemmerde  
 Jakob Rabe  
 Gemeindevorsteher

1.3.1968  
 18.9.1968  
 1.3.1968  
 18.9.1968  
 1.3.1968  
 18.9.1968

am 30.9.1968  
 1. H. Hoyerichter  
 Der Gemeindevorsteher