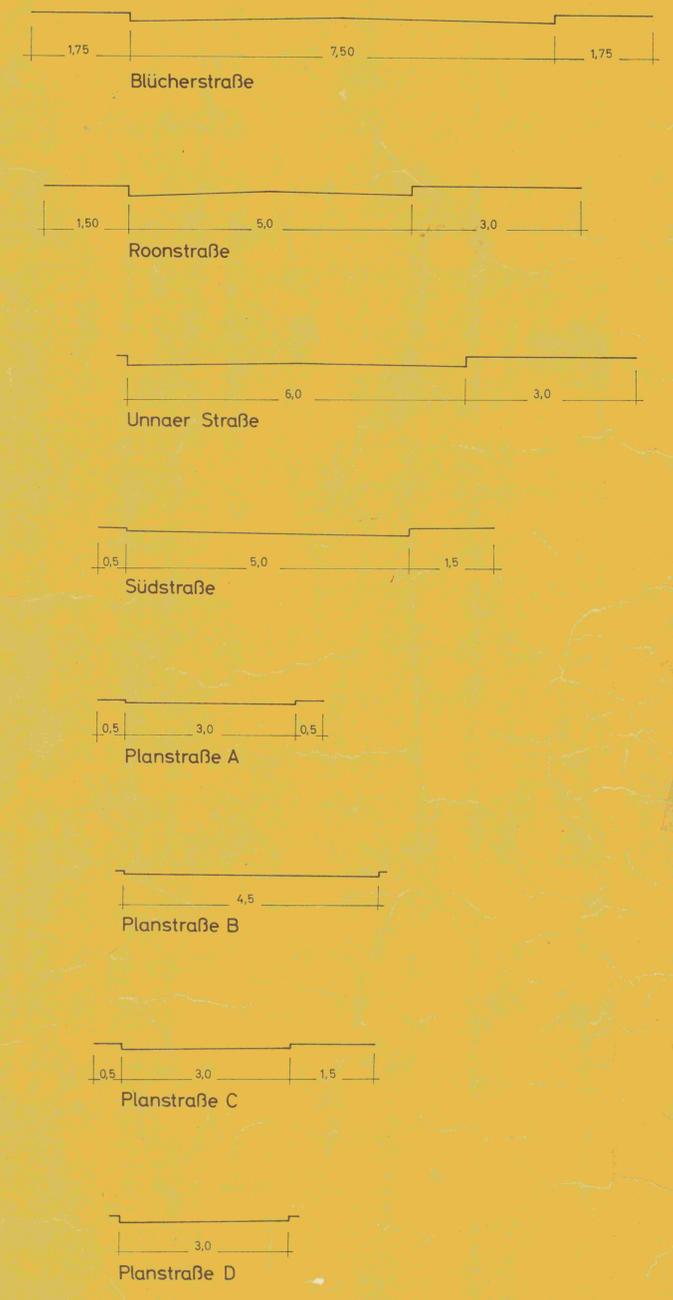


2. Vereinfachte Änderung
 LT. GEMEINDEBESCHLUSS VOM 20.04.1967
 ABSCHLUSSBEKANNTMACHUNG 17.07.1967

1. Vereinfachte Änderung
 LT. GEMEINDEBESCHLUSS VOM 27.02.1967
 ABSCHLUSSBEKANNTMACHUNG 27.06.1967



Straßenprofile (nachrichtlich)



Geringfügige Änderung (lt. Akte)
 3. Vereinfachte Änderung (lt. Datenbank)
 LT. RATS BESCHLUSS VOM 01.08.1983
 ABSCHLUSSBEKANNTMACHUNG 15.07.1983

AMT UNNA-KAMEN

Gemeinde: MASSEN
 Ortsteil: ROONSTRASSE

Bebauungsplan Nr. 2

bestehend aus einem Blatt
 Flur: 4
 1. Ausfertigung

Maßstab: 1:500

Gebäude (nachrichtlich)	Linien und Zeichen (nachrichtlich)	Art der baulichen Nutzung (Festsetzungen)	Masse der baulichen Nutzung (Festsetzungen)	Grenzen- und Gullinien (Festsetzungen)	andere Gestaltungs- (Festsetzungen)	Festsetzungen
Gebäude neu	Parzellengrenze	WR Reines Wohngebiet	Z = Zahl der Vollgeschosse zwingend	Grenze des Plangebietes	DN Dachneigung in Grad	Für je 3 Wohnungen ist ein standortgerechter Baum
Gebäude alt	Parkeplatz öffentlich	MI Mischgebiet	GRZ Grundflächenzahl	Grenzungslinie für öffentl. Verkehrsflächen und Baugeländestufe	FL Flachdach	Für 1 Eigenheim sind 2 standortgerechte Bäume anzupflanzen und zu erhalten.
Gebäude öffentl.	Einstellplatz privat	GE Gewerbegebiet	GFZ Geschossflächenzahl	Baulinie	Satteldach	
Gebäude abbrechen	Private Verkehrsfläche	GI Industriegebiet		Baugrenze		
Garagen eingeschossig	Öffentliche Grünfläche			öffentl. Verkehrsfläche (bestehend)		
				öffentl. Verkehrsfläche (neu)		

Die Verfassung erfolgte nach: Unterlagen des Katasteramtes. Abzeichnung der Flurkarte

Es wird bescheinigt, dass die Darstellung der gegenwärtigen Zustände richtig und die Festlegung der Begrenzung der öffentlichen Flächen gesetzlich einwandfrei ist (haben ausgenommen Amt f. Flurbereinigung u. Siedlung

Der Rat der Gemeinde Massen hat am 26.2.1963 nach § 2 (5) des StBauG, vom 23.6.1956 (Bundesgesetzblatt I S. 341) diesen Bebauungsplan als 216.1963 beschlossen, einsehlich zu jedermanns Einsicht öffentl. auslegen.

Dieser Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben nach § 2 (5) des StBauG, vom 23.6.1956 (Bundesgesetzblatt I S. 341) auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 22.5.1963 bis zum 21.6.1963 öffentlich ausgestellt.

Der Rat der Gemeinde Massen hat am 17.7.1963 nach § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1956 (Bundesgesetzblatt I S. 341) mit Verfügung 22.7.1963 (Wohnung 2) vom 27.7.1963 diesen Bebauungsplan als 216.1963 beschlossen.

Der Rat der Gemeinde Massen hat am 17.7.1963 nach § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1956 (Bundesgesetzblatt I S. 341) mit Verfügung 22.7.1963 (Wohnung 2) vom 27.7.1963 diesen Bebauungsplan als 216.1963 beschlossen.

Die Genehmigungsvorlage der Landesbaubehörde Ruhr vom 23.6.1966 (Bundesgesetzblatt I S. 341) mit Verfügung 22.7.1963 (Wohnung 2) vom 27.7.1963 ist erteilt worden mit der Hinweis auf Ort und Zeit gemäß § 17 Abs. 2 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1956 (Bundesgesetzblatt I S. 341) vom 27.7.1963.

Die Übermittlung mit dem Offenlegungstermin wird beschleunigt.

Akt Unna - Kamen

Unna, den 30.9.1963

Der Verbandsdirektor L. Z.

Der Ortsdirektor